

DREAMS do come TRUE ON ILHA DO GUAJIRÚ!



Tekst: Kitesurf Magazine Fotografie: eigen

“Dat belgen ondernemers zijn wisten we al, maar dat ze het soms ook groot aan weten te pakken, bewijst Belg Erwin Stevens ons op Ilha do Guajirú. Kitesurf magazine is in gespek met een van de eerste ondernemers op the Flatwatersea!”

Wie is Erwin Stevens en waarom ben je dit gaan doen?

Wel, Erwin Stevens is een gewone Belg met Nederlands bloed, die zich altijd al heeft beziggehouden met watersport. Ik begon met waterskiën, daarna windsurfen en ben nu volledig verslaafd is aan het wind- en kitesurfen. Ik droom er ook al jaren van om het kille Noord-Europa te verlaten om iets te ondernemen in de zon en als het even kon ook nog eens met een stabiel windje van 20 knopen erbovenop! Ik ben dan ook al verschillende plaatsen gaan bezoeken met dat ene altijd in mijn achterhoofd en dat heb ik dus uiteindelijk gevonden in Brazilië, op Ilha do Guajirú.

Waarom ik dat dan ben gaan doen? Heel eenvoudig, je moet je dromen achterna gaan! Er voor gaan en op een bepaald moment krijg je dan die kans. Dan moet je die ook nemen, dus heb ik dat ook gedaan. Ik heb er echt geen minuut over hoeven na te denken! Je weet wel, soms heb je zo van die opportuniteiten in je leven, je grijpt ze, of ze gaan aan je voorbij en komen nooit meer terug. Dus daarom heb ik mijn kans genomen.

Hoe komt een Belg op Ilha do Guajirú terecht?

Dat was een samenloop van omstandigheden. Een vriend van me was al geruime

tijd aan het aandringen om eens naar Brazilië te gaan om er eens een feestje te bouwen!

Dus na lang zeuren ben ik dan toch op zijn verzoek ingegaan, en in diezelfde periode las ik ook een artikel in jullie mooie blad over Ilha do Guajirú, en toen heb ik contact opgenomen met Beachlife Real Estate. Drie dagen later was ik in Brazilië en is Rob (red: van Lotringen/Beachlife) me komen ophalen bij mijn hotel om naar het eiland te gaan! Daar ben ik toen aangekomen en het was liefde op het eerste gezicht! Ik heb onmiddellijk mijn vriend opgebeld die nog in Fortaleza zat en hem verteld dat ik er

een week ging blijven. Dus van de feestjes in Fortaleza is niets gekomen, maar ik ben teruggekomen met een optie op de grond die inmiddels mijn eigendom is en dat in nu nog geen twee jaar tijd.

Wat is de droom precies die je gaat verwezenlijken?

Wel, dat is het opzetten van twee projecten. Het eerste is een pousada met houten chalets in een natuurlijk kader, met een mooie tuin en een lounge area met zwembad aan het strand. Het tweede is een tentenproject met diverse ruime tenten midden in de natuur, met alle benodigd comfort zoals elektriciteit en

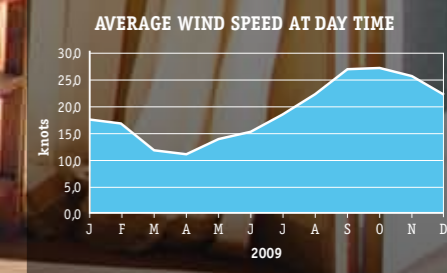
een degelijke slaapgelegenheid, alles natuurlijk leuk aangekleed.

Wanneer is je idee ontstaan?

Wel dat idee spookte al geruime tijd door mijn hoofd, wonen, werken, en met je hobby bezig zijn in een vakantiesfeer, daar droomt toch iedereen van! Ik had nu de kans dus ben ik er voor gegaan.

Wanneer ga je open?

Wel dat is een goede vraag! Als het van mij alleen afhangt, gisteren! Maar je bent ook wel afhankelijk van diverse instellingen daar en ook van andere mensen zoals een aannemer, een ar-



chitect, enz. en ook moet je er rekening mee houden dat je in Latijns- Amerika zit en dat ze daar het woordje manjana ook erg goed kennen.

Maar met het tentenproject zal ik in de loop van dit seizoen open gaan. Ik heb zelf een doelstelling van ongeveer oktober 2010, maar pin me daar niet helemaal op vast. Ik zou zeggen, houd de website in de gaten, daar houden we iedereen op de hoogte van de stand van zaken. En met de chalets; volgend seizoen, ergens in 2011.

Waarom Ilha do Guajirú als locatie?

Omdat je daar echt top ingrediënten



hebt, betere kun je je als ondernemer eigenlijk niet wensen.

De enorme lagune met zijn vlak water, en de Secret Spot met zijn combi van super vlak water met pal ernaast heerlijke waves of een eindje verderop upwind, recent ontdekt, the Crazy Spot, waar waves van twee kanten recht op je af komen rollen! Ga daar maar eens een keertje het water op, dan leer je wat snel reageren op golven is. Verder heb je uiteraard ook nog de zee, achter de duinen, met prachtige stranden, een mooie deining en geen enkele bebouwing zichtbaar vanaf de zee, je waant je daar alleen op de wereld. Je kunt er korte en lange downwinders maken, zowel op de lagune als op de zee. Een hele gave is, downwinden vanaf Almofala tot aan Ilha do Guajirú, langs the Crazy Spot, the Secret Spot, over de zee en dan terug over de lagune, de allerlaatste ontdekking op het afwisselende eiland. Dat moet ik ook echt eens wat meer mensen aanraden: denk niet dat Guajirú alleen maar de mega lagune is, er is zoveel meer. Neem eens een keer echt de boot, dan ervaar je pas echt Ilha do Guajirú. Dan de locatie waar ik mijn projecten start: een prachtige natuur, bergen kokospalmen, duinen, een wild mangrovebos, een rivier en een mooie fauna en flora. Het is een echt ecogebied, dat ik dan ook zo wil houden en waar veel mensen vandaag gek op zijn. Verder zit je binnen een uur in Jericoacoara wat ook zeker een troef is in NE Brazilië en wat mij betreft een veel aantrekkelijker stad is dan Fortaleza, veel apart en meer vakantiegevoel. Als laatste is er het levendige stadje Itarema. De afstand is dan ook voor niemand een probleem: iedere kiter neemt vandaag de dag een huurauto à 25 euro/per dag en toert dan

over de nieuwe weg naar het windrijke eiland, het is eigenlijk op een linksaf bij Fleixeiras na, alsmaar rechtdoor rijden! Je zou bijna kunnen zeggen dat alle wegen leiden naar Ilha do Guajirú!

Is het moeilijk om alles voor elkaar te krijgen in Brazilië?

Dat viel eigenlijk allemaal heel erg mee. Je moet natuurlijk wel de juiste mensen om je heen hebben, maar ik ben snel op de goede weg beland via Beachlife Real Estate. Verder moet je er rekening mee houden dat je niet in Nederland of België bezig bent en dat iedereen wat meer tijd nodig heeft, maar als je hen die gunt en er tegelijk toch bovenop zit, komt alles snel goed. Dus eenmaal die knop omgedraaid, en soms even denken als Braziliaan, dan is er lol en komt de vaart er voldoende in. Trouwens het zonnetje schijnt en er staat elke dag een lekker windje, dus wat wil je nog meer? Wat vandaag niet af is zal morgen wel in orde komen, toch? Manjana is ook een mooie dag!

Windsurf je zelf ook?

Natuurlijk! Vandaar ook de keuze om daar iets mee te gaan doen. Het gaat redelijk.

Ga je straks ook in Brazilië wonen of woon je er al?

Helaas kan dat nog niet! Ik zit ook nog met mijn verplichtingen in België. Maar de planning is wel dat ik zeker alvast ga pendelen in het begin en dat ik er ook zal zijn in het superwindy hoogseizoen van augustus tot en met eind februari. En als alles verloopt zoals gepland, tja wat zou je zelf dan doen he? Haha. Wel, dan ga ik er wonen en kom ik wel op

vakantie naar België en Nederland; maar ook alleen maar in de zomer natuurlijk! Ik heb een broertje dood aan al dat slechte en koude weer hier. Wat is het toch vaak slecht!

Trek je veel Braziliaanse chica's aan met wat je doet? Daar zijn de lezers natuurlijk enorm benieuwd naar.

Wel, ik kan de lezers gerust stellen, chica's zijn er en ze mogen er zijn ook. Verder zou ik zeggen, kom het zelf eens bekijken, je zult zeker niet teleurgesteld worden!

Is je plan niet erg ambitieus qua omvang. Hoe bekostig je dat allemaal?

Ja het is erg ambitieus, maar het investeringsklimaat is er nu wel heel erg gunstig, dus nú moet je je kans grijpen, niet over drie of vier jaar. Nu staan we op dit eiland aan de wieg van een toekomstige wereldwijde bekende hotspot, met gegarandeerde veel hogere grondprijzen, dat weet ik zeker. Grond gaat hier jaarlijks over de kop, dus de mensen die nú instappen zitten allemaal goed. Het enige probleem is dat je het zelf moet financieren, that's all, maar voor wie dat kan liggen hier kansen die je nergens meer tegenkomt. Ik bekostig het dus ook allemaal met eigen middelen, en dat betekent ook dat ik nu op het thuisfront de broekriem wat moet aanhalen, maar je weet waarvoor je het doet! In het dagelijkse leven ben ik een zelfstandig ondernemer en moet ook ik werken voor de kost, dus het is niet zo dat ik het maar even te besteden heb, maar waar een wil is, is een weg zeggen ze toch?

Hoe is de samenwerking tussen ondernemers onderling op Ilha do Guajirú?

Wel daar kan ik eenvoudig op antwoorden, die is ronduit super! We weten allemaal dat we een pareltje hebben, dat we dat goed moeten koesteren en dat we dat alleen met een goede samenwerking kunnen bereiken. Ook zijn het geen honderden ondernemers, dus alles verloopt in een super gezellige en familiale sfeer, we zien elkaar niet als concurrenten maar als medewerkers aan een eindresultaat en ik hoop dat dit ook zo zal blijven natuurlijk.

Hoe gaan de verdere ontwikkelingen op Ilha do Guajirú, zit er een beetje vaart in alles?

Nou, ik vind van wel ja. Er zijn werke-

lijk mogelijkheden genoeg, dit jaar is Gabriele, een Italiaan een pousada en Italiaans restaurant aan het bouwen, ook is een Canadees vol van start gegaan, met een renovatieproject aan de entree van het eiland, een privépersoon heeft er een huis gebouwd met winkelruimte en Lagoa Beach is flink aan het verbeteren, dat wordt meer en meer een loungy hangout, met parasols, deckchairs, tafeltjes en alle comfort. Dat allemaal in de laatste drie maanden, dus we gaan enorm vooruit! Ook de gemeente Itarema geeft ons haar volledige medewerking wat natuurlijk positief is zowel voor ons als de plaatselijke bevolking. Zo is de parkeerterrein tot aan the Windvillage nu geheel bestraat en tevens heeft Beachlife geregeld dat de vervelende elektriciteitskabels op het strand worden verwijderd. De eerste werkzaamheden zijn daarvoor al in gang gezet.

Wat is je persoonlijke slogan?

Je leeft maar één keer dus leef goed!

Ik hoorde iets over een windgarantie op het eiland, daar doe je ook aan mee?

Ja, er zijn een paar ondernemers die de koppen bij elkaar hebben gestoken en een unieke windgarantie in het leven hebben geroepen! En ja hoor, ik doe daar ook aan mee! Het is een subliem idee en is een enorme hit. Maar niet dat het

ons veel kost hoor, als je weet dat het er tussen juli en februari elke dag waait loop je natuurlijk weinig risico, maar het maakt de bezoekers wel erg duidelijk dat dat dus echt zo is en dat wij daarvoor garant staan. Daarmee trekken we aandacht.

Aantrekkelijk voor onze bezoekers natuurlijk, als je de keuze hebt om ergens naar toe te gaan waar je windgarantie hebt en bij geen wind je verblijf wordt terugbetaald of je misschien een boek mag gaan lezen waar je niet op zat te wachten, dan is denk ik de keuze snel gemaakt!

Wat houdt die windgarantie precies in?

Wel, dat je tussen juni en januari minstens anderhalf uur per dag 12 knopen of meer wind hebt, zoniet, dan betalen we je overnachting terug. Tussen februari en mei geldt die garantie voor 50%, dus garanderen we je dat je elke tweede dag wind zult hebben.

Wat is er nu waar van de wind op Ilha do Guajirú? Waait het er echt elke dag 20 knopen of meer? Dat lijkt haast te mooi om waar te zijn?

Ik zou zeggen, kom jezelf maar overtuigen! Al die verhalen op forums enz. daar besteed ik geen tijd aan, kom gewoon zelf kijken! Natuurlijk, je hebt wel eens een zeldzame dag dat het minder waait, maar wees even scherp: de wind hier is

thermisch, dus als we zon is, is er wind. Daar valt niet over te liegen. We hebben hier 3000 zonuren in NE Brazilië, dat is ongeveer acht uur per dag, dus de windmotor staat hier ook acht uur per dag aan. Nou dan is duidelijk dat ik hier niet sta te liegen. Het thermische effect heeft te maken met de grote zandduinen tussen de zee en de lagune waar de wind wordt versterkt en door de vorm van de lagune krijg je ook nog eens een soort tunneleffect en na twaalf uur lijkt het dus wel of ze een ventilatorje extra bijzetten. En Braziliëgangers weten ook: hoe verder je richting NO Brazilië gaat, hoe sterker de wind wordt, wegens het versterken van de sideshore wind. Reken, als je Cumbuco met Ilha do Guajirú vergelijkt, ongeveer met 5-6 knopen extra wind. Vandaar ook, dat het windseizoen en ondernemersklimaat in Ilha do Guajirú beter is, hier hebben we niet drie of vier maanden wind zoals in Cumbuco maar acht maanden wind.

Mogen de lezers contact met je opnemen als ze ook met een onvervulde droom rondlopen en eens willen kletsen?

Natuurlijk, met veel plezier zelfs! En voor diegene die overwegen om ook hun droom te verwezenlijken, wil ik ze zeker met raad en daad bijstaan. Ze kunnen contact met me opnemen. Ik zou zeggen, doe het ook. Je beleeft er zoveel lol aan!

